



Syndicat Intercommunal de L'Amont de la Bièvre SIAB

RAPPORT D'ACTIVITES 2017

Rapport d'activité SIAB 2017 : le mot du Président

Madame, Monsieur,

L'année 2017, dans la continuité des années précédentes, aura vu la poursuite du plan de redéploiement du Domaine de Montéclin.

Les travaux de réhabilitation lourde du poney-club ont été marqués par la démolition du vieux manège et la construction et la mise en service d'un nouveau manège plus grand et plus conforme aux normes actuelles. La grande carrière également a été mise en service, permettant de recevoir des compétitions de niveau national.

La première écurie a également été mise en service en 2017, permettant de transférer les premiers « locataires » dans des locaux plus spacieux.

Le club canin a déménagé dans le fond du Domaine dans des locaux en dur et deux nouveaux terrains d'exercice, mieux adaptés aux attentes des membres du club.

De son côté, votre syndicat a réalisé de nouveaux aménagements sur la partie boisée du Domaine. Nouveaux mobiliers, mise en place d'une signalétique permettant de mieux s'orienter dans les bois de Montéclin, remise en valeur de cheminements oubliés, comme ce chemin contenant des emmarchements en pierre meulière, sans doute vestige d'un passé lointain, qui permettait aux riverains de la vallée d'atteindre plus facilement le château du Domaine de Montéclin.

Dans le plan de gestion défini avec l'ONF, les massifs de rhododendrons ont été remis en lumière en espérant les voir mieux refleurir au printemps prochain.

Le comité syndical a également œuvré ardemment afin d'aider le délégataire à présenter un projet de parcours dans les arbres, comme cela est prévu dans la Délégation de Service Public. Espérons que ce projet verra le jour en 2018...

2017 aura également été la première année où notre Syndicat aura pu recevoir du délégataire le fruit de nos accords. La part variable du loyer annuel convenu dans la DSP a été perçue, représentant 20% d'augmentation du loyer annuel.

Les investissements lourds étant maintenant derrière nous pour notre syndicat, les recettes attendues du délégataire étant en augmentation, le comité a voté une baisse de 25% de la participation des villes.

2018 sera sans aucun doute une nouvelle étape importante dans la mise en valeur du Domaine de Montéclin, participant ainsi activement à l'aménagement, au rayonnement, à la notoriété et à la protection de la haute vallée de la Bièvre.

Je vous souhaite une bonne lecture.

Bien cordialement.

Gilles CURTI

RAPPEL DES MISSIONS STATUTAIRES

- Suivre les plans d'urbanisme de la Vallée et veiller à leur respect.
- Examiner les projets importants des communes qui sont de nature à modifier le site d'aménagement de la Vallée de la Bièvre
- Donner son avis sur l'implantation des équipements collectifs à caractère intercommunal
- Mettre en œuvre tout moyen propre à la protection des bois de la Vallée et l'aménagement des espaces naturels.

RAPPEL DES MISSIONS STATUTAIRES

- Favoriser l'échange d'informations pour les communes de la Vallée
- Prendre toutes initiatives propres à entretenir et renforcer l'identité culturelle et environnementale de la Vallée de la Bièvre sur le périmètre du Syndicat
- Toutes autres attributions qui pourraient lui être confiées par les communes intéressées

TERRITOIRE

Avec une population de 69 900 habitants, le territoire du syndicat comprend les communes :

Sur l'Essonne :

Bièvres,

Igny,

Vauhallan,

Verrières Le Buisson

Sur les Yvelines :

Buc,

Jouy en Josas,

Les Loges en Josas,

Vélizy-Villacoublay

FONCTIONNEMENT DU SYNDICAT (1)

- BIEVRES : titulaires
 - **Mme Anne Pelletier-Le Barbier**
1^{er} Vice Présidente
 - Mme Joëlle Nativel-Lecoq
- BUC : titulaires
 - **M. Jean Paul BERTHELOT** secrétaire
 - Mme Maguy RAGOT
- IGNY : titulaires
 - **M. Christian Segers** Assesneur
 - Mme Annie Aldebert
- JOUY EN JOSAS : titulaires
 - **M. Gilles CURTI** Président
 - M. Marc Bodin
- BIEVRES : suppléants
 - M. Eric Dauphin
 - M. Hervé Hocquard
- BUC : suppléants
 - Mme Rina Dupriet
 - M. Jean-Christophe Hilaire
- IGNY : suppléants
 - M. Jean-Francis Rimbert
 - M. Pierre PICOT
- JOUY EN JOSAS : suppléants
 - Mme Anne-Sixtine Aussedat
 - Mme Anne-Marie Chesnay

FONCTIONNEMENT DU SYNDICAT (2)

- LES LOGES EN JOSAS : titulaires
 - **M. Pascal Cuzon** assesseur
 - Mme Marie-Claude Berthy
- VAUHALLAN : titulaires
 - **M. Karl Crochart** 2^{ème} vice président
 - Mme Isabelle Glasset
- VERRIERES LE BUISSON : titulaires
 - M. Thomas Joly
 - **Mme Cécile Delbecq** assesseur
- VELIZY-VILLACOUBLAY : titulaires
 - M. Pascal Thévenot
 - **M. Frédéric Hucheloup** assesseur
- LES LOGES EN JOSAS : suppléants
 - M. Nicolas Metzke
 - M. Christophe Chlon
- VAUHALLAN : suppléants
 - Mme Huguette Deforeit
 - Mme Katia Emig
- VERRIERES LE BUISSON: suppléants
 - M. Jean-Paul Mordefroid
 - M. François Guy Trebulle
- VELIZY-VILLACOUBLAY : suppléants
 - M. Bruno Drevon
 - Mme Nathalie Brar-Chauveau

COMITES 2017

délibérations prises :

Jeudi 2 février

1. Débat des orientations budgétaires 2017
2. Convention d'autorisation de passage en forêt domaniale de Versailles
3. Domaine du Bois du Rocher - Plan simple de gestion 2017-2031

Jeudi 23 mars

1. Adoption du compte administratif 2016
2. Affectation du résultat 2016
3. Adoption du compte de gestion 2016
4. Budget primitif 2017
5. Participation des communes pour l'année 2017
6. Concours du Receveur municipal, attribution d'indemnité

COMITES 2017

délibérations prises :

Jeudi 8 juin

1. Indemnités du Président et des vice présidents - décret 85 du 26/1/2017
2. Etablissement d'une servitude de passage d'une conduite d'eau potable sur le domaine de Montéclin à Bièvres
3. Autorisation de signature pour le dépôt d'un permis de démolir de la grotte - domaine de Montéclin à Bièvres

Jeudi 12 octobre

1. Durée des amortissements

Jeudi 12 décembre

1. Décision modificative N° 1 (remplacement d'une barrière Domaine de Montéclin)
2. Débat des orientations budgétaires 2018

Les faits marquants 2017

Une demande de permis de démolir a été déposée car la grotte sur le domaine de Montéclin est dangereuse (éboulement de pierres et étais en mauvais état).

La grotte



Intérieur de la grotte



Les faits marquants 2017

Signature d'une convention d'autorisation de passage en forêt domaniale de Versailles

Le domaine du Bois du Rocher situé sur la commune de Jouy en Josas a été vendu en deux lots séparés par le conseil départemental de l'Essonne, qui en était propriétaire. Un lot comportait le château cédé à un opérateur privé. Le deuxième lot correspondant à la partie boisée du domaine, d'une surface de 5 hectares, a été acheté par le conseil départemental des Yvelines sous réserve qu'un EPCI accepte d'en prendre la charge en entretien et ouverture au public. Le SIAB a accepté cette charge, ouvert le domaine au public et aménagé des cheminements piétons.

L'un d'eux débouche au nord de la lisière de la forêt domaniale de Versailles et fait face à un layon ouvert par le service forestier pour l'exploitation et l'entretien sylvicole des peuplements de la parcelle.

Ce layon d'une longueur de 150 m rejoint une allée forestière dite de Vilvert existante en forêt domaniale.

La convention concerne une autorisation de passage piéton permanente délivrée au SIAB par l'ONF, pour permettre au public de relier, par le layon forestier, le domaine de la Cour Roland au bois départemental du Rocher puis le domaine de Montéclin gérés par le SIAB.

Les faits marquants 2017

Domaine du Bois du Rocher - Création d'un plan simple de gestion 2017-2031

La gestion d'une forêt à long terme ne peut se concevoir sans un guide.

Ce guide, pour les forêts relevant du régime forestier, s'appelle un aménagement. Il fait le point sur l'état actuel de cette forêt et formalise les choix de gestion qui ont été faits en fonction des possibilités matérielles (peuplements forestiers, sols, écologie, paysage etc.) et de la nécessité d'une gestion patrimoniale.

L'aménagement forestier est donc l'occasion à un moment donné de faire le point de l'existant, d'examiner le passé de la forêt pour mieux comprendre son état actuel, et de rechercher la ou les meilleures solutions permettant de satisfaire le propriétaire et les usagers.

Il sera alors appliqué pendant toute la durée de validité pour se rapprocher des objectifs précisés. Ceux-ci sont prévus au mieux, tout ne peut être prévu, ni se garantir contre tous les aléas.

Les faits marquants 2017

Etablissement d'une servitude de passage d'une conduite d'eau potable sur le domaine de Montéclin à Bièvres

C'est une convention avec le Syndicat des Eaux d'Ile de France portant sur l'établissement d'une servitude de passage d'une canalisation d'eau potable de 125 mm de diamètre extérieur avec une emprise de servitude : largeur : 3m, linéaire : 317m, profondeur : 1,80 m, surface : 951m² sur le sentier du domaine de Montéclin à Bièvres 428m.

DOMAINE DE MONTECLIN

L'ENTRETIEN – domaine de Montéclin

Le syndicat réalise chaque année un programme d'actions préconisé pour la gestion durable du patrimoine forestier :

1. Travaux de maintenance

- entretien des infrastructures
- entretien des accotements et talus

2. Travaux d'accueil

- entretien des lisières
- entretien des équipements d'accueil du public

3. Travaux sylvicoles

- travaux d'abattage, démontage, rétention –massifs de rhododendrons

TRAVAUX 2017

Domaine de Montéclin

- ❖ **Mise en place de mobilier et création zone d'accueil**
- ❖ **Pose du portail d'entrée offert par la ville de Jouy en Josas**
- ❖ **Création d'une aire empierrée pour la mise en stock des coupes réalisées sur le domaine et 2 barrières en bois**
- ❖ **Aménagement de la prairie autour du cèdre**

TRAVAUX 2017

Domaine de Montéclin

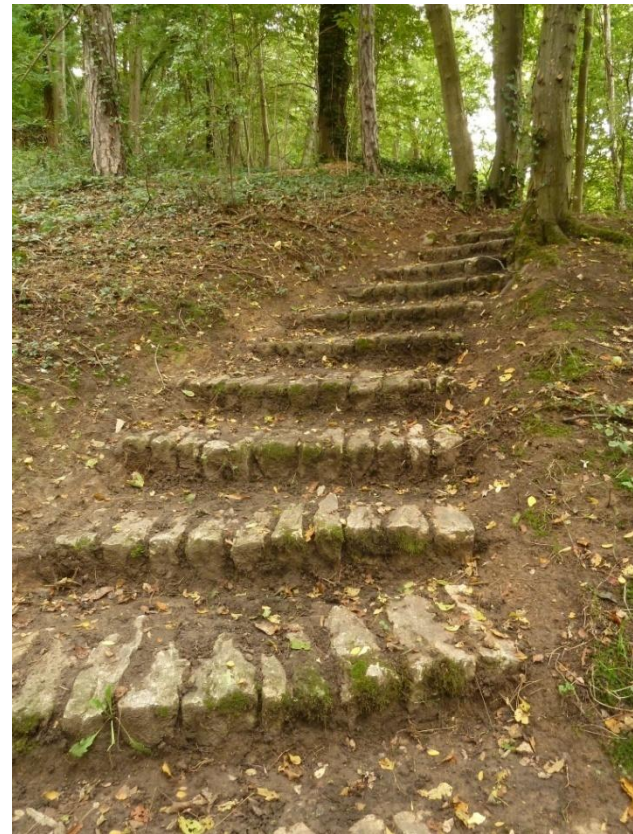
- ❖ **Remise en état du chemin Pierre Grillante**
- ❖ **Aménagement de la passerelle Pierre Grillante**
- ❖ **Aménagement d'un garde corps en bois (lisse GR11) et réalisation d'une allée aux normes PMR en grave autour des 2 tables de la clairière du grand cèdre**
- ❖ **Dévoisement du Ru de Pierre Grillante et empierrement des berges**

TRAVAUX REALISES

**ouverture du chemin de
Pierre Grillante**

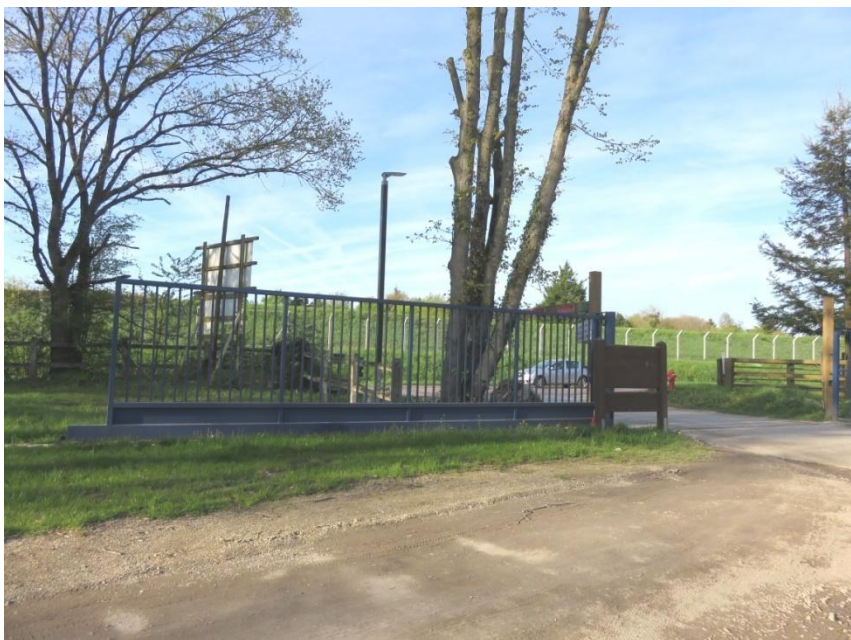


**ouverture de la calade de
Pierre Grillante**

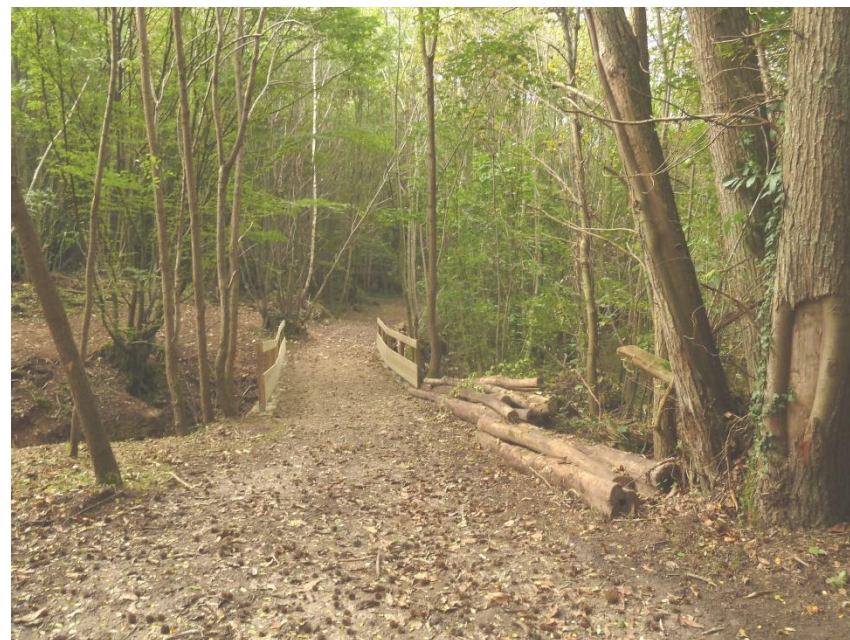


TRAVAUX REALISES

**démontage et installation
du portail**



**Aménagement des gardes
corps**



TRAVAUX REALISES

- **Aménagement de la clairière et mise en valeur du grand cèdre**



TRAVAUX REALISES

Installation de mobilier

Installation de mobilier d'informations



TRAVAUX REALISES

Mobilier de jalonnement, plaques de chemins et parcours dans les arbres



Mobilier de jalonnement



TRAVAUX REALISES

Les rhododendrons



DSP – Domaine de Montéclin

Le contrat de Délégation de Service Public pour le projet de requalification des activités de loisirs sur le domaine de Montéclin et son caractère d'intérêt général a été signé le 12 décembre 2011.

Comme les années précédentes, le SIAB suit son déroulement et soutient l'association Brimborion dans ses démarches auprès des différentes administrations.

Travaux Domaine de Montéclin

- En mars la carrière est terminée
- Désamiantage et démontage de l'ancien manège
- Construction du nouveau manège et des nouvelles écuries
- Construction et achèvement des deux chalets du club canin

Destruction de l'ancien manège



Construction du nouveau manège



Nouvelles écuries



Nouvelle carrière événementielle



INFORMATIONS FINANCIERES

PARTICIPATIONS FINANCIERES

- 1 667 € versé au Syndicat Mixte du Bassin versant de la Bièvre (SMBVB)

Le SMBVB a été créé le **1er décembre 2003**. Il a pour objet d'élaborer une charte de territoire sur l'ensemble des questions liées à l'eau, aux milieux naturels et à la préservation et la mise en valeur du patrimoine historique du bassin versant de la Bièvre.

Les ressources proviennent essentiellement des cotisations versées par les structures membres du syndicat ainsi que des subventions accordées par l'[Agence de l'Eau Seine Normandie](#) ou la Région Ile de France.

PARTICIPATIONS FINANCIERES

- 300 € pour Terre et Cité

L'[association](#) a pour objectif de pérenniser, promouvoir et développer une agriculture de qualité sur le Plateau de Saclay et ses vallées et de préserver et mettre en valeur le patrimoine associé : naturel, forestier, bâti, hydraulique, culturel...

PARTICIPATIONS MANIFESTATIONS

- 1 500 € pour le Trail du Josas

Créé en 2009, il fait partie des **trails incontournables Franciliens**, son organisation est bien rodée . Le cadre est plutôt attrayant car il fait découvrir la vallée de la Bièvre.

4 parcours sont proposés :

- Course nature 12 & 20 km
- Trail court 35 km
- Trail long 50 km
- Randonnée 12 km



Compte résultat 2017

	INVESTISSEMENT	FONCTIONNEMENT
DEPENSES	68 790,42	119 636,31
RECETTES	132 508,19	135 745,73
RESULTAT EXERCICE	63 717,77	16 109,42

Budget primitif 2017

- Le budget 2017 était d'un montant global de :
698 777,11 €
 - ❖ Investissement 338 777,02 €
 - ❖ Fonctionnement 360 000,09 €

- Les recettes proviennent en majorité:
 - des participations communales 105 550 €
 - de la redevance du délégataire 27 700 €
 - coupe de bois 3 000 €

- La dette : un emprunt souscrit auprès de la Caisse d'Épargne – extinction fin année 2017